



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИ
РАХИЗФАРСЫ РАЙОНЫ БЫНÆТТОН ХИУЫНАФÆЙАДЫ АДМИНИСТРАЦИ
РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРАВОБЕРЕЖНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2024 г.

№ 43

г. Беслан

О внесении изменений в постановление АМС Правобережного района от 24.12.2021 г. № 430 «Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования Правобережный район на 2022-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 ст.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом МО Правобережный район РСО-Алания и постановлением администрации местного самоуправления Правобережного района от 09.10.2023 г. № 324 «Об утверждении порядка разработки, реализации и мониторинга эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Правобережный район» администрация местного самоуправления Правобережного района

постановляет:

1. Внести изменения в постановление АМС Правобережного района от 24.12.2024 г. № 430 «Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования Правобережный район на 2022-2024 годы», изложив паспорт муниципальной программы в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации

Приложение
к постановлению главы администрации
местного самоуправления
Правобережного района
от «__» февраля 2024 г. № ____

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Использования и охрана земель на территории муниципального образования
Правобережный район РСО-Алания на 2022-2024 годы»**

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы администрации местного самоуправления Правобережного района
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел земельных отношений Администрации местного самоуправления Правобережного района РСО-Алания
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Участники муниципальной программы	Администрации сельских поселений МО Правобережный район
Этапы и период реализации муниципальной программы	2022-2024 годы (без разделения на этапы)
Подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
Цели муниципальной программы	Рациональное использование и охрана земель, сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса, охрана окружающей среды для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения

<p>Задачи муниципальной программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - инвентаризация земель; - использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством и предметом труда при осуществлении хозяйственной деятельности; - создание условий для улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности
<p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - эффективное и рациональное использование земель муниципального образования; - упорядочение землепользования; - восстановление нарушенных земель; - повышение экологической безопасности населения и качества его жизни; - воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения; - защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; - обеспечение организации рационального использования и охраны земель муниципального образования
<p>Объем и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Не требует финансового обеспечения</p>
<p>Основное мероприятие</p>	<p>Реализация политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в целях сохранения и улучшения экологической ситуации</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; улучшение экологической ситуации - Правобережного района; увеличение поступления в бюджет платежей за землю, повышение инвестиционной привлекательности района</p>

1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в сфере реализации программы

Земля - важная часть биосферы, ее использование неразрывно связано с другими объектами окружающей среды: животным и растительным миром, лесами, водами, полезными ископаемыми и другими ценностями земных недр. Без рационального использования и охраны земли невозможно эффективное использование других природных ресурсов. Бесхозяйственное отношение к земле наносит или будет наносить в недалеком будущем вред окружающей среде, приводит к разрушению поверхностного слоя земли, ее биологическому, химическому и радиоактивному загрязнению, а, в конечном итоге, сопровождается экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по охране природной целостности всех звеньев окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев (лес, фауна, земля и пр.) ведет к дисбалансу и нарушению целостности всей экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, озелененные пространства и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи по обеспечению условий устойчивого развития района.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, общества и правообладателей земельных участков в решении вопросов рационального использования и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Основными принципами муниципальной политики в сфере использования и охраны земель на территории муниципального образования являются открытость, законность и эффективность деятельности администрации местного самоуправления Правобережного района.

Программа по использованию и охране земель на территории Правобережного района РСО-Алания на 2022-2024 годы направлена на реализацию политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в целях сохранения и улучшения экологической ситуации и укрепления экономики в поселении.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Правобережного района РСО-Алания и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне муниципального

района можно решать вопросы местного значения разумными обоснованными способами в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Реализация данной муниципальной программы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы, которая даст эффект увеличения платежей за землю.

В результате выполнения мероприятий программы будет обеспечено:

- эффективное и рациональное использование земель муниципального образования;
- упорядочение землепользования;
- восстановление нарушенных земель;
- повышение экологической безопасности населения и качества его жизни;
- повышение доходов в бюджет поселения от уплаты налогов;
- воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;
- защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации;
- обеспечение организации рационального использования и охраны земель муниципального образования.

Целевые показатели приведены в паспорте муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования Правобережный район на 2022-2024 годы».

3. Целевые индикаторы и показатели реализации муниципальной программы

Реализация данной программы будет содействовать упорядочению землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности Правобережного района, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

4. Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Муниципальная программа реализуется без разделения на этапы и рассчитана на период с 2022 по 2024 годы.

5. Объем и источники финансирования муниципальной программы

В муниципальной программе предусмотрены мероприятия, реализация которых не требует финансового обеспечения.

6. Основные мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки
1	Инвентаризация земель, земельных участков Правобережного района	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
2	Выявление и пресечение фактов самовольного занятия земельных участков либо использования земельных участков без оформленных в установленном порядке документов на землю	Муниципальный земельный контроль АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
3	Выявление и пресечение фактов неиспользования земельных участков или использования земельных участков не в соответствии с видом разрешенного использования	Муниципальный земельный контроль АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
4	Контроль за соблюдением правообладателями земельных участков исполнения нормативных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории Правобережного района	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
5	Выявление и пресечение фактов использования земельных участков способами, приводящими к ухудшению экологической ситуации	Муниципальный земельный контроль АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
6	Решение вопросов по сбору, вывозу и утилизации твердых бытовых отходов (мусора)	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.

7	Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от стихийных свалок и мусора, в том числе с привлечением населения	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
8	Контроль за исполнением мероприятий по противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и иных категорий земель	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
9	Выявление бесхозных капитальных построек и принятие мер по оформлению права муниципального образования на такие объекты недвижимости с целью последующей их реализации заинтересованным лицам	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
10	Принятие мер принудительного прекращения прав на земельные участки ввиду их ненадлежащего использования, в том числе в судебном порядке	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.
11	Организация работ по разъяснению гражданам норм и требований земельного законодательства РФ	АМС Правобережного района	2022-2024 гг.

7. Социально-экономическая эффективность реализации муниципальной программы

В результате выполнения мероприятий программы использования и охраны земель Правобережного района РСО-Алания будет обеспечено: благоустройство населенных пунктов, улучшение качественных характеристик земель, эффективное использование земель, содействие повышению экологической безопасности населения Правобережного района и качества его жизни, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель, повышение инвестиционной привлекательности района.

Реализация программы зависит от ряда рисков, которые могут в значительной степени оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов. К ним следует отнести макроэкономические, финансовые, правовые и управленческие риски. Макроэкономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста

экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности заинтересованных лиц, являющихся потенциальными покупателями земельных участков.

К правовым рискам реализации муниципальной программы можно отнести:

- риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне);
- риски, связанные с судебными спорами.

В качестве мер управления указанными рисками в целях минимизации отрицательных последствий в процессе реализации программы предусматриваются следующие:

- формирование системы управления программой на основе распределения функций, полномочий и ответственности между ответственным исполнителем и соисполнителями программы;
- проведение мониторинга действующего законодательства, влияющего на выполнение программных мероприятий, достижение поставленной цели и решение задач;
- совершенствование механизмов по использованию и охране земель в районе посредством нормативного правового регулирования.

Организация управления и контроль реализацией программы, а также ходом ее выполнения осуществляется в установленном порядке АМС Правобережного района.